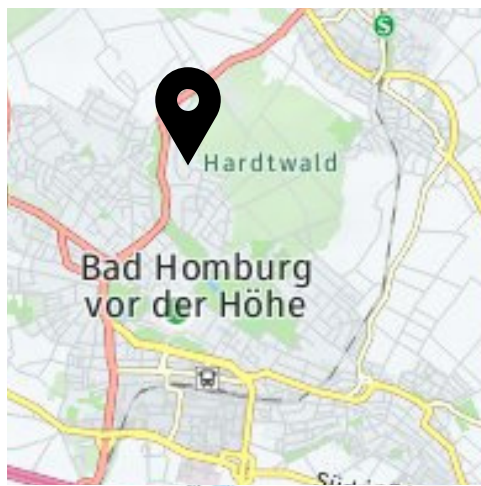


Dieses Traumhaus lässt keine Wünsche offen und besitzt echten Wohlfühlcharakter. Auf der rund 100 m² großen Terrasse mit eigenem Pool können Sie laue Sommerabende ausklingen lassen und die Aussicht in den Taunus genießen. Auch von außen ist diese Villa durch ihre modernen Gestaltung ein echter Hingucker.

Die ruhige und dennoch urbane Lage im Hardtwald verbindet Sie innerhalb kürzester Zeit mit der Innenstadt von Bad Homburg, mit Frankfurt und der Welt



+49 152 25 26 23 57
info@konzeptplan.com
www.konzeptplan.com

Konzeptplan GmbH
Wetteraustraße 21
60389 Frankfurt

Kontakt

Urban Living

moderne Bauhaus Villa mit
Pool in ruhiger und dennoch
urbaner Lage im Hardtwald von
Bad Homburg



Bad Homburg

Bad Homburg verzaubert als charmante Kreis- und Kurstadt, die Tradition und Moderne miteinander vereint. Das einstige Fürstenbad zieht mit prachtvoller Bäderarchitektur der Jahrhundertwende die Blicke auf sich. Attraktionen wie das Landgrafenschloss mit seinem Weißen Turm und der Kurpark bereichern die Altstadt.



Alles inklusive

- Energieeffiziente Wärmepumpe
- Photovoltaik-Anlage
- 3-fach Verglasung mit Wärmeschutz
- Kontrollierte Lüftungsanlage
- Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- Netzwerkverkabelung im Wohnraum (CAT7)
- Wandintegrierte elektr. Aluminium Rollläden
- Pool im Garten



Hard Facts

Grundstück

1071m² eingewachsenes
Traumgrundstück
Süd-West Ausrichtung
Zentrale und dennoch ruhige Lage
im Bad Homburger Hardtwald

Haus

Hier entsteht eine moderne
energieeffiziente Bauhausvilla
Wohnfläche 306 m²
Gesamt Wohn- Nutzfläche 430 m²

Kaufpreis

Haus inkl. Grundstück vom 1071 m²
mit einer Gesamtfläche von 430 m²
Schlüßelfertig erstellt.

3.850.000,--€



13.060



8.970



4.760



13.060



8.970



4.760



13.060



8.970



4.760



13.060



8.970



4.760



13.060

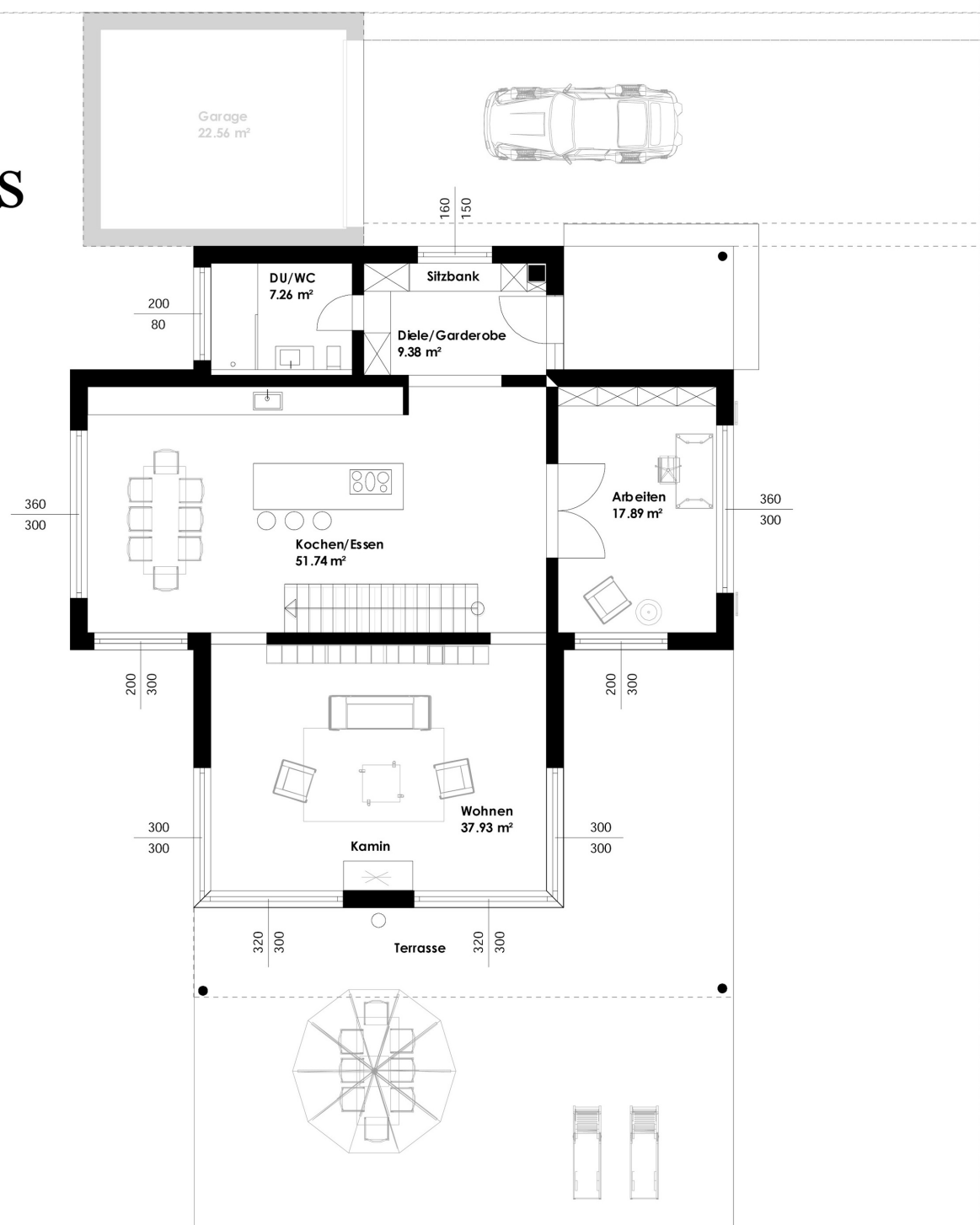


8.970



4.760

Grundriss Erdgeschoss



13.060

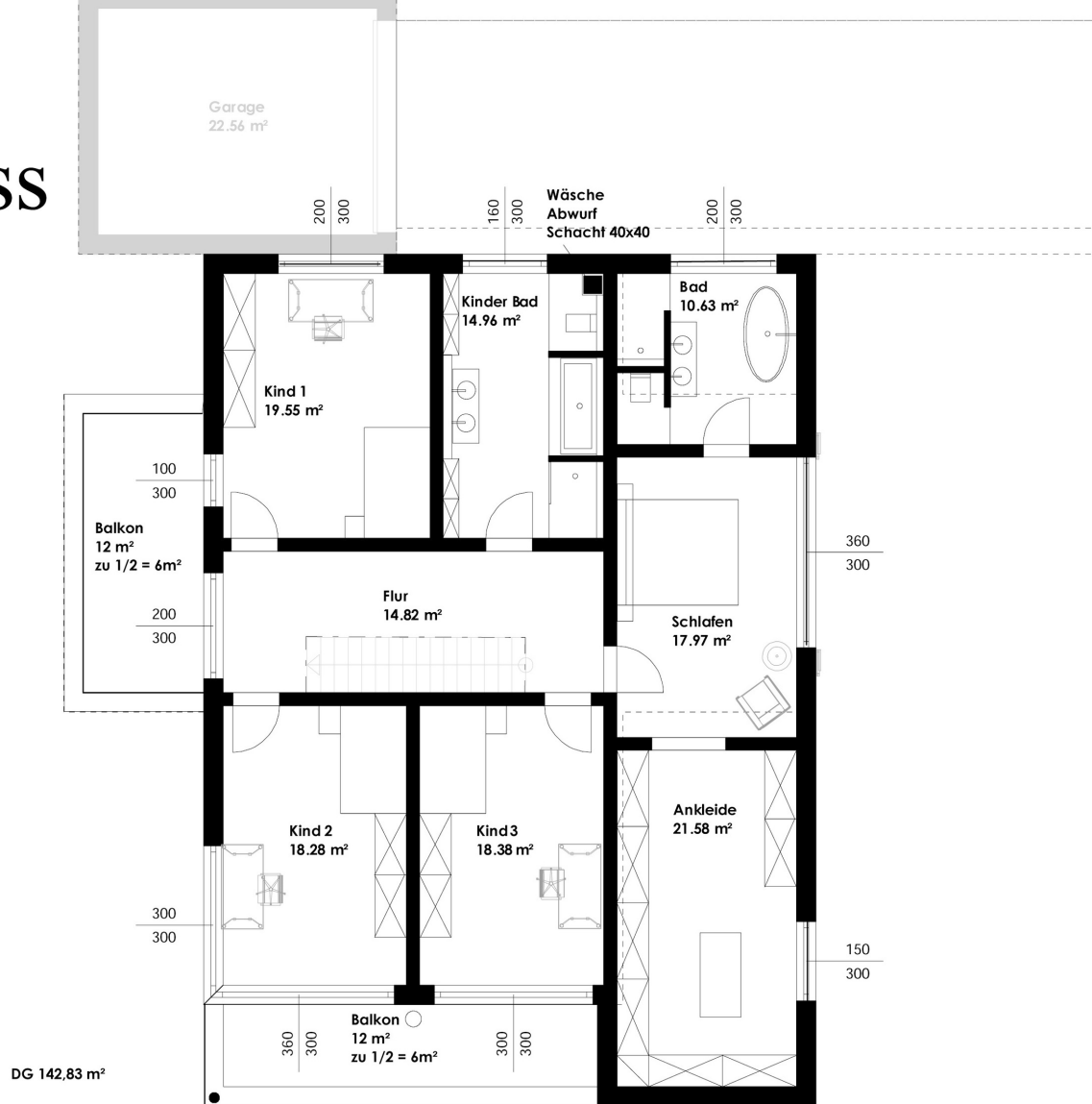


8.970



4.760

Grundriss Obergeschoss



13.060

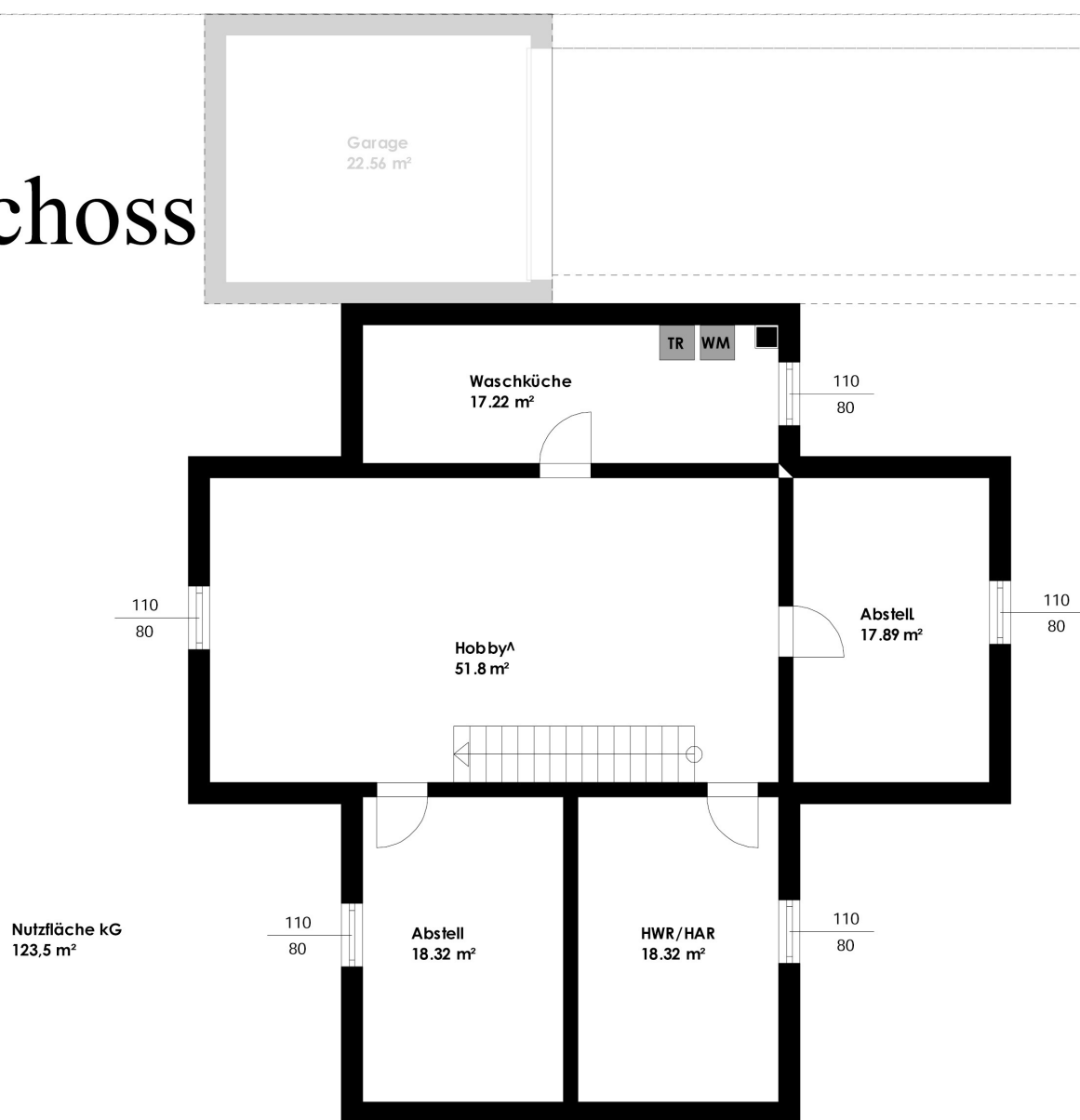


8.970



4.760

Grundriss Kellergeschoss



13.060



8.970



4.760





Ansicht Süd



13.060



8.970



4.760



Ansicht Nord



13.060



8.970



4.760



Ansicht Ost



13.060



8.970



4.760



Ansicht West



13.060



8.970



4.760